



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Број: 404-02-26/2015-12/5
Датум: 27. март 2015. године
Београд

Привредно друштво Мобтел-ПТТ д.о.о.
ул. Сарајевска бр. 48-1, 11000 Београд

Предмет: позив за подношење понуде у поступку јавне набавке добара - закуп пословног простора, редни број 8/2015

Поштовани,

На основу члана 36. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/12 и 14/15) и позитивног мишљења Управе за јавне набавке број: 404-02-1017/15 од 25. марта 2015. године, Министарство правде покренуло је преговарачки поступак јавне набавке без објављивања позива за подношење понуда.

Овим путем вас позивамо да учествујете у поступку и поднесете понуду за јавну набавку закупа пословног простора.

Основни подаци о јавној набавци су, како следи:

Подаци о наручиоцу	Министарство правде, ул. Немањина бр. 22- 26, Београд, www.mpravde.gov.rs .
Врста наручиоца	Орган државне управе.
Врста поступка јавне набавке	Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда.
Опис предмета набавке, назив и ознака из Општег речника набавки	Закуп пословног простора за потребе Извршног одељења Првог основног суда у Београду; РА02 – Закуп.

Разлог за примену преговарачког поступка и основ из закона

На основу члана 36. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама наручилац може спроводити преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда ако због, између осталог, разлога повезаних са заштитом искључивих права набавку може извршити само одређени понуђач. Пословни објекат "Аероинжењеринг" у ул. Булевар Николе Тесле бр. 42а у Новом Београду, прибављен је за потребе Министарства правде – Првог основног суда у Београду, на основу Уговора о купопродаји покретне и непокретне имовине II Ов број: 421/2012 од 06.02.2012. године, Анекса Уговора о купопродаји покретне и непокретне имовине II Ов број: 422/2012 од 06.02.2012. године и Анекса II купопродаји покретне и непокретне имовине II Ов број: 423/2012 од 06.02.2012. године, закључених између Предузећа "Аероинжењеринг" д.о.о. у стечају, са седиштем у Београду, ул. Булевар Николе Тесле бр. 42а, као продавца, и Републике Србије – Републичке дирекције за имовину Републике Србије. Дана 03.10.2014. године привредно друштво Мобтел-ПТТ д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Сарајевска бр. 48-I, писаним путем је понудило да овом министарству изда у закуп свој пословни простор површине 949,95m². Овај пословни простор је дозидан као Анекс главном објекту "Аероинжењеринг" чији је власник Република Србија а корисник Министарство правде – Први основни суд у Београду. Услед недовољног простора за рад Првог основног суда у главном објекту "Аероинжењеринг" и пребацивања Извршног одељења тог суда из објекта у ул. Булевар Михаила Пупина бр. 16, а ради остваривања услова да се Други основни суд у Београду пресели у тај простор из објекта у ул Устаничка бр. 14, чија реконструкција треба да започне у априлу месецу текуће године, целисходно је да министарство узме у закуп Анекс главног објекта и на тај начин у кратком року реши проблем смештаја и Првог и Другог основног суда у Београду. Закуп неког другог објекта би изазвао веће трошкове и улагања за министарство.

Критеријум за доделу уговора

Најнижа понуђена цена.

Начин преузимања конкурсне документације

Конкурсна документација се преузима бесплатно са Портала јавних набавки www.portal.ujn.gov.rs или интернет странице наручиоца www.mpravde.gov.rs.

Начин подношења понуде и рок

Понуђач понуду подноси путем поште или непосредно. Без обзира на начин подношења понуде, понуђач мора обезбедити да понуда стигне на Писарницу наручиоца до 8. априла 2015. године до 11:00 часова, на адресу: Министарство правде, ул. Немањина бр. 22-26, 11000 Београд. Понуђач може поднети само једну понуду, у

коверти/кутији затвореној на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На коверту/кутију понуђач лепи Пропратни образац (образац б.1 у делу 6. конкурсне документације), у који уписује податке о свом тачном називу, адреси, броју телефона и телефакса, електронској адреси и имену и презимену лица за контакт.

Место, време и начин отварања понуда

Отварање понуда биће обављено у Министарству правде, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, 4. спрат, канцеларија бр. 31; дана 8. априла 2015. године у 11:30 часова. Отварање понуда је јавно и може му присуствовати свако заинтересовано лице.

Услови под којима представници понуђача могу учествовати у отварању понуда

У поступку отварања понуда могу активно учествовати само овлашћени представници понуђача, под условом да Комисији за јавну набавку предају уредна пуномоћја којима доказују овлашћење за учешће у поступку отварања понуда.

Место, време и начин преговарања

Преговарање биће обављено у Министарству правде, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, 4. спрат, канцеларија бр. 31, непосредно након завршетка поступка отварања понуда. Елемент уговора о којем ће се преговарати је понуђена цена. Поступак преговарања ће бити спроведен у два круга. Наручилац ће на крају сваког круга преговарања констатовати висину понуђене цене. Цена понуђена у другом кругу преговарања представља коначну понуђену цену.

Услови под којима представници понуђача могу учествовати у поступку преговарања

У поступку преговарања могу активно учествовати само овлашћени представници понуђача. Пре почетка поступка преговарања представници понуђача који ће учествовати у поступку преговарања дужни су да Комисији за јавну набавку предају писана пуномоћја на основу којих ће доказати овлашћење за учешће у поступку преговарања.

Рок за доношење одлуке о додели уговора

10 дана од дана отварања понуда.

Лице за контакт

Јелена Кулић, 011/2646-929, javnenabavke@mpravde.gov.rs

С поштовањем,



МИНИСТАР

Никола Селаковић